

## Zalaegerszeg

46 500 000 HUF

Fiatalos, teljes mértékben felújított, ALACSONY fenntartású, TÉGLA lakás Zalaegerszeg kedvelt Andrásrida részén!

Irányára: 46.500.000 Ft

Zalaegerszeg közkedvelt városrészében, Andrásridán vált eladóvá ez a 78 m<sup>2</sup> alapterületű, teljes mértékben felújított 3. emeleti lakás, alacsony rezssivel egy tartozásmentes, 2002-ben épült TÉGLA épületben!

Az Otthon helyet ad egy előtérnek, egy kellemes hangulatú, egy légterű amerikai konyhas nappalinak, két nagyméretű hálószobának, egy sarokkáddal ellátott fürdőszobának, és egy külön helyiségben található mellékhelyiségnek.

A maximális helykihasználtság érdekében a fürdőszobában, illetve a két hálóban a tetőtéri adottságokat figyelembe véve kifejezetten oda tervezett és gyártott szekrények kaptak helyet.

A fiatalos, igényesen kialakított lakás 2020-ban esett át egy teljes körű felújításon, és az azóta is folyamatos karbantartásnak köszönhetően kifogástalan állapotnak örvend.

Legfontosabb jellemzői: ↓

- 3 rétegű, hő- és hangszigetelt Velux nyílászárók kerültek beépítésre, melyek szúnyoghálóval és hővédő rolóval ellátottak
- hő- és ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	387809
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2002
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

