

Budapest XVIII. bezirk Batthyány Lajos utca

83 990 000 HUF

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer | 387576 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 69 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Grundstück | 79 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2026 |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Doppelhaus | Nein |

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS SAJÁT KERTTEL A 18. KERÜLETBEN!

Eladó egy 68,71 m²-es, 2 szobás, + amerikai konyhás nappali, ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakás kis lakóközösségű társasházban, a XVIII. kerület kedvelt részén.

□ A lakáshoz tartozik egy saját, szeparált kertrész, ahol tökéletesen kikapcsolódhatsz, családi vagy baráti összejöveteleket tarthatsz.

Főbb előnyei:

- □ Modern hőszivattyús fűtés → energiatakarékos, alacsony rezsi
- □ Külön WC és zuhanyzó → kényelmes mindennapok
- □ Újszerű műszaki állapot → ide tényleg csak költözni kell
- □ Parkolási lehetőség → opcionálisan vásárolható garázs (5.500.000 Ft) vagy autóbeálló (1.500.000 Ft)

Ez az ingatlan ideális pároknak, kis családoknak vagy befektetésnek, hiszen a 18. kerület folyamatosan fejlődik, infrastruktúrája kiváló, a belváros pedig könnyen elérhető.

Ha egy modern, kényelmes és kertkapcsolatos otthonra vágysz, ezt a lakást mindenképp érdemes személyesen is megnézni!

Finanszírozás és jogi biztonság:

Cégünk minden jelentős hazai bankkal szerződésben áll, így ügyfeleink számára a legkedvezőbb hitel- és finanszírozási megoldásokat tudjuk biztosítani. Tapasztalt ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

