

## Nagykanizsa Lift, erkély, 3 szoba, belváros !

44 800 000 HUF

!! ÁRCSÖKKENÉS !!

ÚJ IRÁNYÁR: 44.800.000.- Ft

Eladó Lakás Nagykanizsa Belvárosában - Liftes társasházban, azonnal Költözhető, erkéllyel!

Eladó egy klimatizált, 76 m<sup>2</sup>-es, nappali + 2 szobás, amerikai konyhás étkezős lakás Nagykanizsa Belvárosában, liftes társasházban.

A lakás egy lifttel rendelkező társasházban, a 3. emeleten található, és azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

A tágas nappali és az amerikai konyhás étkező ideális választás azok számára, akik egy modern, kényelmes otthonra vágnak, mindezt a város szívében, közlekedés szempontjából kiváló elhelyezkedéssel.

A lakáshoz egy panorámás erkély is tartozik, valamint egy praktikus gardrób és egy zárt tároló is rendelkezésre áll a használati tárgyaknak. A sarokkádás fürdőszoba mellett egy önálló helyiségben található toalett is növeli a lakók komfortérzetét.

Befektetők Figyelmébe!

A lakás jelenleg albérlővel bérbeadva, így befektetési célú vásárlásra is tökéletes választás. Ha a vásárló a bérlőt szeretné megtartani, az ingatlan azonnal hozhat jövedelmet. Ha viszont saját részre ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	387502
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	76 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1992
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	17000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

