

## Kecskemét

88 000 000 HUF

## Otthonok és megoldások!

Kecskemét, Felsőszéktón, a Széles-köz közelében, rövid földút megközelítéssel, dinamikusan fejlődő, csendes, új családi házas övezetben saját, külön bejáratú 750 nm építési telken új építésű ikerháza eladó. Hőszigetelt könnyűszerkezetes falszerkezetű, 92 nm, hasznos lakóterű, nappali+3 szobás, 15 nm burkolt teraszos, 20 nm garázzsal. Nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel. Hőszivattyús fűtési rendszerrel, padlófűtéssel és 1 db hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve. A vételár tartalmazza a tervezést, kertrendezést, füvesítést, térkövezést, és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál, nem messze a várostól. Várható birtokbaadás 2026. december. Igény szerint az alaprajz módosítható, bővíthető, ahogy a belső kialakítás is. További részletekért, műszaki tartalomért várom hívását!

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	386842
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	135 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	15 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	750 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Könnűszerkezet
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

