

**Szombathely**

69 990 000 HUF

Modern megjelenésű, értékálló, kényelmes és élhető lakóparkban valamint az épületekhez kapcsolódó egyedi lakókörnyezetben szeretne élni? Hamarosan megvalósulhat az álma. A Gyöngyöspatak partján belváros közeli prémium lakások épülnek 20 000 m<sup>2</sup>-es területen, több ütemben. A tervezés során a funkció, a környezettudatosság és a kényelem voltak a legfontosabb tervezési szempontok. Így különösen az épületek szellős elhelyezése, a lakások kedvező tájolása, az épületek körül a maximális zöldterület és a megfelelő garázs szám biztosítása, a színvonalas közösségi funkciók kialakítása. A lakások értékállóságát és kényelmét az átgondolt tervezés, a minőségi anyagok használata, a nagyméretű, intim teraszok, a lift, a megújuló energia, egyedi és közös tárolók, fedett beállók, garázsok biztosítják. Az alkalmazott szerkezetek megfelelnek a ma érvényes "közel nulla energiaigényű épületek" követelményeinek. Az épületek előtti sétányok díszkivilágítást kapnak mozgás- és alkonykapcsolás vezérlésével. A sétányokról különböző típusú gépkocsi beállóhelyek - felszíni fedett, és normál parkolók ill. garázsok - közelíthetők meg. Egyes parkolók között beruházói döntés szerinti helyen és műszaki ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	386821
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	22 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	59 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2026
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

