

## Kerepes Panorámás családi ház

150 000 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ, PRÉMIUM KIVITELEZÉSŰ LUXUS CSALÁDI HÁZ - KEREPES LEGJOBB HELYÉN, ÖRÖKPANORÁMÁVAL!

Most épülő exkluzív családi ház várja első tulajdonosát Kerepes legcsendesebb, legmagasabb pontján!

Ez az ingatlan tökéletes választás azoknak, akik kompromisszumok nélkül keresnek modern technológiával felszerelt, energiahatékony és elegáns otthont, páratlan kilátással.

Főbb paraméterek:

kb. 300 m<sup>2</sup> telek

kb. 158 m<sup>2</sup> lakóterület

nappali + 3 hálószoba

2 fürdőszoba, 3 mellékhelyiség

gardróbszoba

garázs, terasz

Műszaki tartalom és kivitelezés:

Prémium minőségű anyagokkal épül

Modern hőszivattyús fűtés-hűtés rendszer

Padlófűtés és fan-coil gondoskodik az optimális hőmérsékletről

Elektromos redőnyök, smart home előkészítés

Minőségi nyílászárók, rosegold részletekkel díszített beltéri ajtók

Magas színvonalú hideg- és melegburkolatok

Az ingatlan bútorozatlan, kulcsrakész állapotban kerül átadásra, így az új tulajdonos saját ízlésének megfelelően ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 386785                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 200 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 60 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 300 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Wärmepumpe                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Orientierung        | Südosten                  |
| Innenhöhe           | 2.9 m                     |

VERKAUF

