

**Hévíz Kölcsey Ferenc utca**

87 927 000 HUF

Település: Hévíz

A Zalai-dombság és a Keszthelyi-fennsík határán, a Zalavári-háton, a Balaton közelében helyezkedik el. Fürdőhelyként való szereplése a történelem előtti korokba nyúlik vissza. Az első tanulmány a tóról Szlávy Ferenc tollából, 1769-ben jelent meg. A fürdő létrehozásában/kialakulásában fontos szerepet játszottak a Festeticsek, akiknek a birtokába a 18. század közepén került a forrás és környéke. A fürdőélet felvirágozása legfőképpen gróf Festetics Györgynek köszönhető, aki céltudatosan építette ki a fürdőtelepet.

Lotus Residece:

Energiatakarékos, távolról vezérelhető hűtő-fűtő rendszer.  
Hanggátló falak és biztonságos nyílászárók.  
Gyors és biztonságos bejutás: beléptető rendszer, rendszámfelismerő sorompó.  
Privát 4 hektáros erdő, csak a lakók használatára.  
Fedett parkoló közvetlenül az épület alatt.  
Akár rövid-, akár hosszú távú kiadásra optimalizálva.  
Turisztikailag kiemelt lokáció: Hévíz Európa egyik legismertebb gyógyüdülőhelye.  
Befektetésként is értékálló: wellness, egészségturizmus, hosszú távú bérlők.  
Letisztult, elegáns építészeti koncepció.  
Alacsony ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	386507
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	56 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	16 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2027
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

