

## Komárom

65 000 000 HUF

Hatalmas telek, kényelmes ház!

Eladó egy 3.452 m<sup>2</sup>-es telek felújítandó állapotú családi házzal Komáromban, az Ácsi úton.

A 60 négyzetméteres, téglá építésű ingatlan két szobával, konyhával, fürdőszobával és előtérrel rendelkezik. Megközelíteni a fedett teraszon keresztül lehet.

Az épület alatt pince található, az udvaron garázs és tárolóhelyiségek kaptak helyet.

A tető felújítása az elmúlt években megtörtént.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik.

A környék forgalmas, de az épület előtti hatalmas előkert a sok gyümölcsfával megszüri az utca zaját.

Az ingatlan ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani otthonukat.

A nagy telek alkalmas kertészkedésre, állattartásra, vállalkozásra!



**Gombár János**  
+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	386194
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	68 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	3452 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1948
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

