

## Lovasberény Tőkeföld

56 000 000 HUF

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| ID nummer  | 385421                   |
| Typ        | Verkauf - Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 11 540 m <sup>2</sup>    |
| Ansicht    | Panorama                 |

Vt-004529 Lovasberényben, a Tőkeföldön 11540m<sup>2</sup>-es zártkerti telek eladó!

A terület panorámás részen található, teljesen körbekerített és rendezett. Tereprendezést nem igényel, szinte sík és pusztán pár gyümölcsfával beültetett. Télen-nyáron könnyen megközelíthető, a főútról murvás út vezet a telekig.

A település központjától csupán pár perc autóra helyezkedik el. Közművek:

- víz: telek előtt közvetlen
- villany: telek előtt közvetlen
- csatorna: nem elérhető
- gáz: nem elérhető

Övezeti besorolás: Mk-2 (kertes mezőgazdasági terület)

- 5%-os beépíthetőség
- 5 méter megengedett építménymagasság
- szabadon álló beépítési mód

Utcafrontja: 100 méter

Az ingatlan ki van vonva művelési ág alól, nem kell kifüggeszteni, azonnal birtokba vehető!

Közvetlen környezetében rendezett „hobby” telkek találhatóak, illetve számos állandó lakhatásra használt ház.

Eladási irányár: 56 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai ...



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

