

Baja Csendes kis utcában

24 200 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 62 nm-es, jó állapotú családi házat 300 nm-es telken, Bajaszentiván csendes, barátságos kis utcájában. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: bolt, bölcsőde, óvoda és iskola pár perc sétára, a tömegközlekedés is jól megoldott.

A ház 2021-ben teljes körű felújításon esett át:
- korszerű külső szigetelést kapott,
- a teljes villanyhálózat cseréje megtörtént.

A fűtésről infrapanelek és fatüzeléses kályha gondoskodnak, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A gáz a telken belül található, így igény szerint bevezethető.

Az ingatlan elrendezése:

- belépő (előszoba)
- tusolós fürdőszoba
- konyha
- nappali
- egy nagy, tágas szoba
- egy fél szoba
- valamint egy külön helyiség, amely gardróbna vagy dolgozószobának is kialakítható.

Az ingatlan ideális választás lehet kiscsaládosoknak, idősebb pároknak vagy akár befektetőknek is.

Irányár: 24.200.000 Ft



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384538
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	300 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2 m

VERKAUF

