

## Szigetszentmiklós Szigetszentmiklós raktár - iroda

1 055 659 HUF

Kiadásra kínálunk Szigetszentmiklós kedvelt Ipari telepén egy olyan területet, amely irodával kombinált raktár - műhely - kereskedelmi tevékenységnek alkalmas!

Kiváló lokáció! A telephely M0-tól 5 percre Szigetszentmiklós ösztömeg korlátozás nélküli megközelíthető zónájában található.

A telephely egyedi adottságai miatt komplexebb feladatok ellátására alkalmas.

- Kereskedelmi tevékenység - Céggközpont- Nagykereskedés
- Üzlet
- Raktározás
- Műhely
- Gyártóüzem

Terület 364 m2 raktár + 42 m2 iroda + parkoló terület

Raktár:

- Raktár - műhely terület 364 m2 - 7 magasság
- Raklapos polcrendszer
- 15 m2 iroda + mosdó
- Ipari áram 3\*80 Amper

Iroda:

- Iroda 42 m2 - irodai kapacitás van plusz helységek bérelhetőek
- Szociális helységek
- Tárgyaló bérelhető

Bérelti díj: 2884 Euro/hó + Áfa. + rezsi + 5000 Ft. /hó üzemeltetési ktg.

Kaució: 2 havi bérelti díj

Energia felhasználása mérőórák szerinti elszámolás alapján történik.

A telephely kamerarendszerrel van felszerelve ...



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	384280
Typ	Miete - Industriegebiet
Wohnfläche	406 m <sup>2</sup>
Grundstück	3000 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof

MIETE

