

## Baja

23 000 000 HUF

Kiváló befektetési lehetőség Baja szívében!

Eladásra kínálunk egy egyedi hangulatú, bejárattal pinceszobát Baja abszolút belvárosában, frekventált, jól megközelíthető helyen!

Az ingatlan közkedvelt helyszín a bajai éjszakai életben, számos rendezvénynek adott már otthont, így nemcsak üzleti célra, de befektetésként is remek választás.

Főbb jellemzők:

Két különálló helyiség

Kialakított vizesblokk, mosdóval

Bejárattal, ismert hely a városban

Stabil vendégkör, jó hírnév

Központi elhelyezkedés, gyalogosan és autóval is könnyen elérhető

Az ingatlan kiválóan alkalmas szórakozóhelynek, borbárnak, klubnak, rendezvényhelyszínnek vagy akár galériának, műhelynek is.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget Baja egyik legpezsgőbb környékén!



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	384223
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	82 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

