

## Velence Karbantartott nyaraló szép telekkel

38 500 000 HUF

4846. Velencefürdőn a számozott utcák felső szakaszában fekvő, 541 m<sup>2</sup>-es, 20%-ban beépíthető telken, 60-as években épült, karbantartott, jó állapotú, nappali + 2 félszobás + a tetőtérben kialakított 1 hálószobás, 33 m<sup>2</sup> nettó alapterületű, téglá építésű, zindely fedésű, hordozható cserépkályhával fűthető hétvégi ház, 9 m<sup>2</sup>-es terasszal, tároló helyiséggel eladó. A gondozott, szép kertben termő gyümölcsfák, örökzöld növényezet, betonozott kerti pince és faház tároló található. Parkolás telken belül is lehetséges. Bővítéssel a nyaraló lakóházzá is átépíthető. Irányár: 38,5 Mft

ID nummer	383769
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	37 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	9 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	541 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.4 m



**Molnár Rozália**

+36-20-329-1274

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

