

Érd

169 900 000 HUF

Budapest vonzáskörzetében, Érden eladásra kínálunk nettó 157 nm alapterületű emeletes ikerházat.

Az I.-es lakás 615 m², a II.-es lakás 637 m²-es telken helyezkedik el.

Az épület elosztása:

földszint:

- előtér,
- lépcsőtér,
- konyha + étkező
- nappali,
- szoba,
- WC,
- teraszok.

emelet:

- 3 db szoba,
- fürdőszoba,
- WC,
- közlekedő + lépcsőtér

A lakáshoz 2 db terasz tartozik:

- egy hátsó, kertre néző (11,76 nm-es)
 - és egy szép nagy elől, panorámával(41,52 nm-es).
- Az emeleti ablakokon át panorámás kilátás vár minket.
A lakáshoz egy 35,16 nm-es garázs tartozik.

Olyan családok számára ajánlom ezt az ingatlant, akik csendes, nyugos, zöld környezetbe szeretnének költözni, mégis fontos számukra a főváros közelsége.

Az ingatlan birtokbaadása: 1 hónap.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer | 382512 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 245 m ² |
| Balkon/terrasse | 53 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 615 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Erneuerbare Energien |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2021 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

