

69 900 000 HUF

KÉT LAKÁS EGY ÁRÁÉRT! FELÚJÍTOTT, DUPLAKOMFORTOS,
PADLÓFŰTÉSES, BERENDEZETT, GÉPESÍTETT.

A VII. kerületben, a Keleti pályaudvartól pár lépésre, a Thököly úton
kínálok eladásra egy 76 nm-es, eredetileg kétszobás, fiatalos, jó
állapotú, Dk-i tájolású, világos, utcafronti, első emeleti lakást.

A 2016-18-as teljeskörű felújításakor két egyszobás lakássá
alakították át, melyek közös előtérből nyílnak.

Duplakomfortos - beépített bútorzatú, gépesített konyhák és
fürdőkádas fürdőszobák kerültek kialakításra.

A vezetékek cseréje mellett új, műanyag ajtókat és háromrétegű
üvegszerkezetes, hang-és hőszigetelő ablakokat építettek be
energiahatékonysági szempontokat is figyelembe véve.

A padlófűtést és a melegvizet új gázcirkó kazán biztosítja.

A 3,8 m-es belmagasságnak köszönhetően könnyen galériázható.

Rezsije alacsony, a közös költség vízdíjjal együtt 29600 Ft.

Az eklektikus stílusú, kétemeletes, 1880-as évek végén épült, kis
lakóközösségű társasház jó állapotú, karbantartott.

Az ingatlan elhelyezkedése és a közlekedés kiváló. A környék
minden igényt kielégítő ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380290
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	76 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1885
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	29640 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

