

Budapest XXII. bezirk Budafok

64 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT, ERKÉLYES, 1. EMELETI LAKÁS BUDAFOK KERTVÁROSI RÉSZÉN!

Eladásra kínálok egy 1. emeleti, 43 m²-es (tulajdoni lapon 50 m², valóságban 43 m² lakás, 3,5 m² erkély, kb. 6 m² tároló rész), erkélyes lakást Budafok csendes, zöldövezeti részén, egy 4 szintes, szigetelt, napelemes házban.

A lakásról:

- a lakás áll egy nagy szobából, egy kis szobából, egy fürdőszobából (WC-vel együtt), egy konyhából amelyhez tartozik egy kamra is, valamint egy közlekedőből
- a nagyobbik szobából nyílik a 3,5 m²-es erkély, amely parkos, fás területre néz, így garantált a csend és a madárcsicsergés
- DNY-i fekvésének köszönhetően rendkívül világos, barátságos hangulatú
- állapotát tekintve felújított, a 2018-ban elvégzett felújítás során a lakás új, hőszigetelt nyílászárókat kapott, amelyek redőnyvel és szúnyoghálóval szereltek. Cserélve lettek a radiátorok, burkolatok, szaniterek. Új konyhabútor került beépítésre, aminek során a villanytűzhely cseréje is megtörtént. A szobák laminált padló, a többi helyiség pedig járólappal burkolatot kapott
- a fűtésről és a melegvíz ellátásról házközponti fűtés (saját kazán) gondoskodik, ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------------|
| ID nummer | 379707 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen) |
| Wohnfläche | 43 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 1 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Csúsztatott zsalu |
| Heizung | Zentralheizung im Haus |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1977 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 36000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

