

## Budaörs Budaörs ipari park

3 623 796 HUF

Bérbeadó Ipari Ingatlan – Kivételes lehetőség Budaörs legfrekvenciáltabb ipari parkjában!

Bérbeadó egy 2007-ben épült szinte újszerű állapotú ipari telephely, mely Budaörs legdinamikusabban fejlődő ipari parkjában található. A kiválóan karbantartott ingatlan tökéletes megoldást jelent logisztikai központ, központi iroda, gyártás előkészítése vagy egyéb feldolgozó ipari tevékenységek számára.

Ingatlan Főbb Jellemzői:

Telek és Elhelyezkedés:

Térkövezett, 1838 nm-es telek, ideális infrastruktúrával és elhelyezkedéssel a legfrekvenciáltabb ipari övezetben.

Raktár és Logisztika:

750 nm-es ipari csarnok, (raktár területe 566 nm) egy nagy teherbírású polcrendszer által több mint 700 db EU paletta tárolására alkalmas.

Az elrendezés lehetővé teszi a zökkenőmentes logisztikai feladatokat, egyszerre akár két kamion fogadását is.

Automata rámpa, valamint külső fedett rakodó tér biztosítja a hatékony rakodási és kiszállítási műveleteket (2 kamion és 8 személyautó számára).

Irodai és Kiegészítő Tér:

Két szintes, modern irodakomplexum, mely 2x145 nm-en továbbá két nagy ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379151
Typ	Miete - Lager
Wohnfläche	1 838 m <sup>2</sup>
Zustand	Erneuert
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2007

MIETE

