

## Nagykovácsi

329 900 000 HUF

JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ  
NAGYKOVÁCSIBAN!

116 nm, nappali+5 háló+2 gardrób, duplakomfort, 329.9 Mft

Nagykovácsi csendes, zöldövezeti utcájában, közvetlenül az erdő szomszédságában kínálunk eladásra egy kiváló állapotban lévő, könnyűszerkezetes, rönkház jellegű családi házat. A ház nyaralóhangulatot áraszt, mégis teljes értékű otthonként szolgálhat.

### PARAMÉTEREK:

- Lakótér: 116 nm
- Garázs: 85 nm (akár 6 autó részére)
- Helyiségek: nappali + 5 hálószoza + 2 gardrób
- Fűtés: kandalló + gázcirkó
- Tetőtér (kb. 60 nm)

### FÖLDSZINT:

- Amerikai konyhas nappali, kandallóval, 2 hálószoza
- Tágas fürdő (káddal és zuhanyzóval), külön WC
- Gardrób és kamra
- Kijárat a nagy teraszra és a gondozott kertbe

### TETŐTÉR:

- 2 hálószoza, fürdőszoba
- Tároló szoba és körbefutó tárolórész a tető alatt

A kert szépen karbantartott, örökzöldekkel, kerti tóval, grillező-pihenő résszel. A telken található egy szerkezetkész téglapépület is, amely többféle célra alakítható (külön lakás, műhely, garázs, edzőterem, játszószoza ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

[r.molnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.molnar@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378642
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	260 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	26 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	1450 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Könnyszerkezet
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

