

105 999 000 HUF

A XVI. kerület és Csömör határán egy belső kétszintes, saját kerttel rendelkező nagy teraszos lakás várja új tulajdonosát!

Az ingatlan 2018-ban épült.

Földszint:

- előszoba (3,15 m2),
- közlekedő (3,44 m2),
- nappali-étkező (24 m2),
- konyha (5,67 m2),
- zuhany kabinos fürdőszoba (3,96 m2),
- vendég WC (1,08 m2)
- lépcső alatti tároló.

Felső szint:

- 3 db. hálósoba helyezkedik el (12,84 m2, 9,48 m2, 9,78 m2)
- kádas fürdőszoba (6,93 m2) WC-vel

Az összes ablak redőnnel és szúnyoghálóval felszerelt, a földszinti redőny elektromos.

Az emeleten két szobában klíma is található, a lakás védelméről riasztó gondoskodik, az épületbe elektromos kapun keresztül lehet bejutni.

A 150 m2-es kertben található egy, a kerti szerszámok tárolására alkalmas faház, valamint egy gépjármű részére kiépített autóbeállóval is rendelkezik.

Kondenzációs kazánnal fűtött, az alsó szint padlófűtéses.

A konyhában elektromos főzőlap és sütő található.

A rezsiköltség alacsony, átlagosan 40.000.- Ft.

A HÉV ...

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367087
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	86 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	150 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2018
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

