

59 500 000 HUF

Ez a kiváló adottságú lakás a 13. kerület egyik legkedveltebb részén, Angyalföldön, kertvárosi környezetben, remek infrastrukturális feltételek mellett eladó.

A 64 nm-es, 3 szobás lakás, szeparált ablakos konyhás, az egyik szoba erkélyes.

Az épület két külön lépcsőházra tagolódik, egy-egy oldalon csak 3-3 lakás található szintenként.

A lakás 3. emeleti, lift nélkül.

Minden ablaka egy csendes, minimális forgalmú utcára ill. egy parkra néz. 1-2 percre a 14-es villamos elérhető ill. az ALDI, cukrászda, gyógyszertár, iskola, óvoda, uszoda is sétatávolságra van.

Lakás per és tehermentes.

H.K.

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 364825                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 64 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 2 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Individueller Messer       |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.9 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

