

**Budapest XI. bezirk**

95 000 000 HUF

BudPart Lakópark:

A BudaPart lakópark egy olyan egyedi városnegyed, ami összeköti a természetközeli harmóniát, a mai modernkori építészet életérzését a lakók, a munkát vállalók és oda látogatók számára. A kellemes vízparti lehetőségek és az élhető városi nyugalom egyensúlya. Parkok, kerékpárúttal összekötve, játszótérek, sportolási lehetőségek és egyedi infrastruktúra szolgálja az itt lakók és dolgozók kényelmét.

Lakás: 52 nm

Szobák száma: 1+2 fél

Terasz: 16 nm

Fűtés: Házközponti egyedi mérővel

Tájolás: Ny

Parkolás: Teremgarázs 6nm (13 MFT )

Tároló: 3 nm (4 MFT)

Riasztó, légkondicionáló, gépesített konyha, elektromos redőnyök!

További kérdésekkel és az ingatlan megtekintésével kapcsolatban, keressen a megadott mobil tel. számon.



**Gombár János**

**+36-30-338-0198**

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| ID nummer           | 359301                          |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)      |
| Wohnfläche          | 52 m <sup>2</sup>               |
| Balkon/terrasse     | 16 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten            |
| Zustand             | Neuartig                        |
| Struktur            | Tégla                           |
| Heizung             | Individueller Messer            |
| Parkplatz           | Eigener Platz in der Saalgarage |
| Amerikanische Küche | Ja                              |
| Zugang zum garten   | Ja                              |
| Top etage           | Nein                            |
| Baujahr             | 2020                            |
| Orientierung        | West                            |
| Innenhöhe           | 2.7 m                           |
| Gemeinsame Gebühren | 16 HUF                          |
| Doppelhaus          | Nein                            |

VERKAUF

