

Patak

8 490 000 HUF

Eladásra kínálok Nógrád megyében, Patakon, egy 3 lakásos társasházban egy külön helyrajzi számon szereplő bruttó 50nm-es (40nm lakrész + 10 nm fedett terasz) 2 szobás házrészt.

Az ingatlan jó állapotban van. Áram be van vezetve a házba, a víz bevezetése pedig folyamatban van. Az udvarban gyűrűs kút található.

Gáz is az udvaron belül megtalálható, így igény szerint ennek bevezetésére is van lehetőség.

Az udvarban egy téглаépítésű 10 nm-es melléképület is található és egy udvari WC, mely az eladásra kínált ingatlanhoz tartozik.

Az udvar rendezett, fűvesített! Jó lakóközösséggel rendelkezik!!!

A kert osztatlan közös tulajdon, de a tulajdonosok egymás között - szóbeli megállapodással- felosztották maguk között, így mindenki rendelkezik saját kertrésszel!

Pár perc sétával elérhető általános iskola, óvoda, orvosi rendelő, bolt, posta, buszmegálló.

Tömegközlekedés a településről autóbusszal lehetséges, a buszmegálló gyalogosan 10 perc alatt elérhető. Gépjárművel Vác 35 perc alatt, Rétság 13 perc alatt, és Balassagyarmat 15 perc alatt érhető el, forgalom függvényében!

Az ...

**Varga Tünde****+36-20-557-1318**

t.varga@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	358169
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	50 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	200 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

