gdn-ujpest.hu

Budapest XV. bezirk Rákospalotán eladó családi ház

265 000 000 HUF

MŰKÖDŐ ÉTTEREM, RENDEZVÉNYTEREM + 2 LAKÁS EGY CSALÁDI HÁZBAN!!!
TÁRSASHÁZBAN!!!

XV. kerületben, Rákospalotán, eladó egy 500 m2-es telken fekvő 334 m2-es családi ház, amely alsó szintjén jelenleg 25 éve bejáratott vendéglátó vállalkozás működik. A felső szintre az udvarról nyíló lépcsőház vezet, ahol egy 58 m2-es, 1 szobás és egy 101 m2-es, 2 szobás lakás helyezkedik el.

Az ingatlan jogi formája társasház, amely Alapító okiratban foglalt 3 albetéttel rendelkezik.

1. Lakás: 175 m2 (Étterem + konyha, tárolók, mellékhelyiségek, fedett terasz)
2. Lakás: 58 m2
3. Lakás: 101 m2

A ház további jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES

- 1/1 TULAJDON

- erkély

- fedett terasz

- minden szoba világos

- sarokkádas, tágas fürdőszobák

- kamra

- beépített szekrények

- külső raktár épületek

- ipari áram

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (buszok: 5, 25, 125, 125B, éjszakai: 996, 996A).
A 3-as Metró ...

ID nummer	357667
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	334 m²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	500 m²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.2 m

Molnár Rozália
+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF