

**Budapest VI. bezirk**

109 000 000 HUF

Abszolút top lokáció! Operaházzal szomszédos, felújított, zárt lépcsőházas épületben ajánljuk figyelmébe ezt a klasszikus polgári lakást mely rengeteg lehetőséget rejt magában. Az ingatlan két extra világos utcai nézetű szobával rendelkezik, a konyhához erkély is kapcsolódik. A belső fronton nincs függőfolyosó így a második háló szoba ablakai előtt nincs mozgás. Opcionálisan duplakomfortossá alakítható.

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 338688                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche          | 82 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>               |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                         |
| Zustand             | Zu renovieren                  |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Gas (Konvektor)                |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Nein                           |
| Zugang zum garten   | Nein                           |
| Top etage           | Ja                             |
| Baujahr             | 1896                           |
| Orientierung        | Nordosten                      |
| Innenhöhe           | 3.8 m                          |
| Gemeinsame Gebühren | 22000 HUF                      |
| Doppelhaus          | Nein                           |



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

