

Budapest XVIII. bezirk Újpéteritelep

127 500 000 HUF

A környék:

Az épület kertvárosias környezetben helyezkedik el mégis gyalogos közelségben óvodák, iskolák és sportlétesítmények könnyedén elérhetőek. Bevásárlási lehetőségek széles tárháza is adott. Minden adott egy idilli családi otthon kialakításához.

Az épület:

Az eddigi munkálatokról fotó dokumentáció készült melyeket kérésre a vevők rendelkezésére bocsát a beruházó. Az egységek kialakításánál fontos szempont volt a privát szféra védelme, ezért az alsó szinten a két tároló a felső szinten pedig fürdő és gardrób szobák érintkeznek mely záloga lehet a jószomszédi viszony kialakításának és fenntartásának. Az ingatlanok egymástól és az utcától lekerítve kerülnek átadásra. A garázs nélküli nettó alapterület 125m2 garázzsal 141 + terasz + kert

A lakás:

Az utcafronti egység kellemes előkerttel rendelkezik, tájolását tekintve DK-DNY így garantált a benapozás és alkalmas napelemek telepítésére is. A 16m2-es garázs igény esetén elektromos autó töltésére is alkalmassá tehető. A nappali mellett egy vendég dolgozó szoba kapott helyet melyhez tartozik egy zuhanyzós fürdőszoba. A konyha igény szerint akár egy üveg fallal szeparálható ...

**Keczan Andrea****+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	335824
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	176 m ²
Balkon/terrasse	150 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	726 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Ytong
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

