

Budapest XX. bezirk Erzsébetfalván

35 000 000 HUF

Eladó lakás Pesterzsébet közkedvelt részén.

Eladásra kínálok, Erzsébetfalva közkedvelt részén, négyemeletes téglaeépítésű társasház negyedik emeletén egy 45nm-es másfélszobás franciaerkélyes lakást.

Lakás:

- lépcsőház tiszta, rendezett,
- lakás jó elosztású, minden ablaka nyugodt csöndes környezetre nyílik,
- a nagyobb szoba erkélyéről szép kilátás nyílik Budapestre,
- a fürdőszoba jó használható,
- az ingatlan rendelkezik egy elkülönített kamra helyiséggel,
- a konyhaszekrény a vételár részét képezi,
- a melegvizet egyedi mérővel ellátott gázcirkó szolgáltatja, aminek a kéménye megfelel a legújabb szabályozásnak,
- fűtése gázkonvektoros,
- a bejövő fő villanyvezeték cserélve lett, digitális mérőóra lett felszerelve,
- a lakáshoz tartozik egy 4nm-es közös tároló,

Környezet, ház:

- csendes, parkosított kertvárosi környezet,
- rendezett, jól karbantartott ház, összetartó lakóközösség,
- gépjárművel a ház előtt vagy a környező utcákban lehet ingyenesen, biztonságosan parkolni,

Megközelíthetőség, közlekedés:

- kiváló ...

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	328648
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	43 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1965
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	14000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

