

Gárdony Pár percre a tóparttól

45 900 000 HUF

4764. Gárdonyban, pár perc sétára a tóparttól, 2024-ben felújított, 36 m2 nettó lakóterű, 1,5 szobás, gázközponti fűtéses, minimális rezszi költségekkel egész évben lakható, hőszigetelt, klimatizált, riasztóval szerelt hétvégi ház, 20 m2-es terasszal, 6x3 m alapterületű fém garázzsal (beton alappal és elektromos töltővel), 451 m2-es összközműves telken eladó.

Az épület B30-as téglafal szerkezettel, 10 cm-es grafitos homlokzati-, és 20 cm kőzetgyapot földem szigeteléssel rendelkezik. A felújítás során a teljes víz, gáz, csatorna és villanyhálózat cserélve lett. A elektromos hálózat 3x16 A erősségű. A nappaliban lévő 3,5 kW-os inverteres klíma egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít. Ár: 45,9 Mft

367416	
Type	-
46 m²	
20 m²	
1 + 1	
451 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
1990	
Délnyugat	
Inner height	2.5 m



Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

