

119 000 000 HUF

☐☐☐

364787

XIII. kerületben, ÚJLIPÓTVÁROS szívében, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, Pannónia utca és a Gergely Győző utca találkozásánál, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű, jó állapotú, karbantartott liftes társasházban, befektetésre is kiválóan alkalmas, 2. emeleti, 85 nm-es, 3 szobás, amerikai konyhás, DUPLA KOMFORTOS, napos-világos D-NY-i fekvésű, csendes, gépkocsi forgalomtól mentes sétáló utcára néző, alacsony fenntartású, távfűtéses, 2019-ben teljes körűen felújított, rugalmasan költözhető, TEHERMENTES lakás, beépített, gépesített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

85 m<sup>2</sup>

☐☐

3 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1930

☐☐

Délnyugat

Inner height

3.4 m

☐☐☐☐

22000 HUF

Duplex

No

A HÁZ KÖRNYÉKE: Újlipótváros a családok, művészek, külföldiek kedvelt városrésze. Amit itt nem talál 500 méteren belül arra nincs is igazán szüksége (színház, mozi, kávézók, éttermek, boltok, oktatási- és egészségügyi intézmények).

A karnyújtásnyira lévő Szent István Park és a Pozsonyi út kávézói és éttermei remek kikapcsolódási, szórakozási lehetőséget biztosítanak mindenki számára. A sportolásra vágyóknak a Duna part és a Margitsziget szintén gyalogosan könnyen megközelíthető.

További részletekért és a megtekintéssel kapcsolatban várom megtisztelő ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

