

Piliscsaba Piliscsaba központjában
210 000 000 HUF
Lakhatás és megélhetés egy helyen!!!
Piliscsaba központjában, TÖBB FUNKCIÓS ingatlan eladó!
A 2945 nm-es téglalap alakú telek a fő út mentén helyezkedik el.
1./ Az utcafronton található egy 90 nm alapterületű, egyszintes, 3 szobás régi ház, amely felújításra szorul. Összközműves, ásott kúttal rendelkezik.
2./ A telken beljebb haladva, kicsit feljebb található egy másik családi ház.
Ez az épület 3 szintes és teljesen felújított.
Alul szuterén található, majd földszint (előszoba, WC, konyha, fürdőszoba, nappali),
felül pedig 3 szoba és fürdőszoba található.
Fűtése gázcirkó és a nappaliban lévő vízteres kandalló, amely a hő leadáson túl sütésre is alkalmas.
Az épület falazata kb. 60 cm-es, szigetelt. Nyílászárói korszerű thermo üvegesek.
Ennek az épületnek a kertjében is van ásott kút.
3./ A telek közepén található ipari ingatlan br. 266 nm, nettó 238 nm, beton sávalappal, talajnedvesség elleni szigeteléssel, Porotherm 30-as falazattal, könnyűszerkezetű tetővel, 4,5 méter belmagassággal.
Víz, villany, gáz, csatorna bekötve, 380 V.
Az épület a következő ...

000	361389
Type	00 - 0000
00	91 m ²
00	2 + 2 00
00	2945 m ²
00	00
00	000
00	Tégla
00	0000000
00	0000000
00000	No
000	Yes
000	1988
Inner height 2.7 m	


Gombár János
+36-30-338-0198
j.gombar@gdn-ingatlan.hu

