

Budapest XV. ☐☐ Obsitos tér környéke
54 900 000 HUF
PESTÚJHELYEN , FELÚJÍTOTT LAKÁS, KERTKAPCSOLATTAL!

A XV. kerület, kertvárosi részén, Zugló határában az Obsitos tér közelében kínálom eladásra, ezt a teljesen felújított, kiváló elosztású, világos 65 nm-es, téгла építésű lakást.

A ház egy 498 nm-es sarok telken helyezkedik el, melyből 250 nm-leválasztott telekrész tartozik az ingatlanhoz. A telken két autó számára, van beállási lehetőség. Ügyvédi megosztás készült!

És hogy mit tartalmaz a felújítás?:

- az udvar teljes burkolása
- teraszok burkolása, korlátok felújítása
- víz, gáz villany hálózat korszerűsítése
- új kondenzációs kazán, radiátorok felszerelése
- új minőségi műanyag nyílászárók beépítése
- minőségi burkolatok
- új minőségi szaniterek a fürdőszobában

A szuterén szinten található még egy 14,5 nm-es helyiség mely alkalmas lakhatásra, illetve tárolásra is.

Az egyedi mérőóráknak köszönhető alacsony és költséghatékony a rezszi.

A közlekedés kiváló, a belváros 35 perc, Újpesti metró 15 perc alatt elérhető.

Pihenésre, sportolásra is számtalan lehetőség adott a ...

☐☐☐	357128
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	65 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	250 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1968
☐☐	Dél
Inner height	2.8 m
Duplex	No


Gombár János
+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

