

Halásztelek Kitűnően megközelíthető!

85 000 000 HUF

TELEPHELY, PANZIÓ, BEMUTATÓTEREM, MŰHELY, IRODA vagy
VENDEGLÁTÁS!!!

Halásztelek főútján, az M0-s lehajtótól pár perc távolságra megvételre kínálunk egy széles körben hasznosítható, üzleti szempontból rendkívül jó, forgalmas helyen fekvő 250 nm-es ingatlant, melyhez közel 800 nm-es telek tartozik.

A kertben rengeteg gépkocsi beállítására van lehetőség, valamint a ház háta mögött egy négyállásos szerelő aknás garázs is található.

Az ház a kilencvenes években épült, de 2022-ben teljes körű FELÚJÍTÁS-on esett át. Az ingatlanban az összes vezeték (víz,- villany és gáz) ki lett cserélve, a fűtés korszerűsítése is megtörtént. A mosdók, csaptelepek, WC-k, zuhanyzók is újra lettek cserélve.

Az földszintre egy beépített verandán keresztül jutunk be, de akár még másik két bejáratot is használhatunk, melyek az utca front felé néznek.

A közel 60 nm-es központi helyiség tágas és világos, innen nyílik két külön szoba és egy fürdőszoba. A vadonatúj konyhabútorok és a beépített gépek rendkívül jó minőségűek, a mosogató, az elszívó, a tűzhely mind a vételár részét képezik.

Az emeleten egy központi helyiségből nyílik a négy ...



Kristóf Béla
+36-70-337-8619

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

335611	
Type	3 - 4 - 5
250 m ²	
32 m ²	
3 + 5	
800 m ²	
Tégla	
Yes	
Yes	
1996	
Délnyugat	
Inner height	2.6 m

