

Budapest XX. Erzsébetfalván

35 000 000 HUF

Eladó lakás Pesterzsébet közkedvelt részén.

Eladásra kínálok, Erzsébetfalva közkedvelt részén, négyemeletes tégláépítésű társasház negyedik emeletén egy 45nm-es másfélszobás franciaerkélyes lakást.

Lakás:

- lépcsőház tiszta, rendezett,
- lakás jó elosztású, minden ablaka nyugodt csöndes környezetre nyílik,
- a nagyobb szoba erkélyéről szép kilátás nyílik Budapestre,
- a fürdőszoba jó használható,
- az ingatlan rendelkezik egy elkülönített kamra helyiséggel,
- a konyhaszekrény a vételár részét képezi,
- a melegvizet egyedi mérővel ellátott gázcirkó szolgáltatja, aminek a kéménye megfelel a legújabb szabályozásnak,
- fűtése gázkonvektoros,
- a bejövő fő villanyvezeték cserélve lett, digitális mérőóra lett felszerelve,
- a lakáshoz tartozik egy 4nm-es közös tároló,

Környezet, ház:

- csendes, parkosított kertvárosi környezet,
- rendezett, jól karbantartott ház, összetartó lakóközösség,
- gépjárművel a ház előtt vagy a környező utcákban lehet ingyenesen, biztonságosan parkolni,

Megközelíthetőség, közlekedés:

- kiváló ...

Ár	328648
Type	Ár - Átlagos
Terület	43 m ²
Hasznos terület	2 m ²
Alkotórészek	1 + 1 szoba
Építési év	1965
Építési típus	Tégla
Építési mód	Ár - Átlagos
Építési mód	Ár - Átlagos
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	Yes
Építési mód	1965
Építési mód	Déli nyugat
Inner height	2.8 m
Ár	14000 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

