

Budapest XVI. микрорайон XVI. Rákosszentmihály, csendes utca

195 000 000 HUF

XVI. Rákosszentmihály egyik legcsendesebb utcájában kínálok megvételre ezt a teljesen megújult, remek családi házat.

Az eredeti épület az 1970-es években épült (10 x 10 - es kocka ház), amely a 2021-es átépítésnél teljesenkörűen átalakult és megújult.

A felújítás után egy 280 m²-es körbejárható családi ház született, amely hatalmas nyitott, egybenyíló terekkel rendelkezik.

Elektromos hálózata napelemes rendszer fogadására előkészítve.

Vill számla: 8 000.-Ft

Havi gázzámla: 10 500.-Ft (Fűtés-melegvíz)

Földszint:

- előszoba gardróbbal WC-vel 10m²
- amerikai konyhas nappali konyhaszigettel, étkezővel 70 m²
- spájz
- szülői hálószoba saját fürdővel WC-vel és gardróbbal 40 m²
- külön lakrész, amely külső és belső bejárattal is rendelkezik, álló galériával, konyhával, fürdővel WC-vel 45 m²

Emelet:

- közlekedő folyosó
- 2 hálószoba, utcára néző kilátással (Ny-i)
- 1 hálószoba, kertre néző kilátással (K-i)
- 1 fürdőszoba WC-vel

A ház bejáratán belépve hatalmas előszobába érkezünk, ahol egy gardróbbal is találkozunk, melyből ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367272
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	280 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	6 + 1 Комната
Участок	773 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2021
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

