

Budapest XXIII. микрорайон Csendes kertvárosi része

46 200 000 HUF

A XXIII. kerületben, Soroksáron, csendes kertvárosi környezetben elhelyezkedő, 537 m²-es, gondozott, termő gyümölcsfákkal beültetett telken, 1960 környékén épült, téglá szerkezetű, 93 m² alapterületű három szoba + hall beosztású, összkomfortos családi ház eladó!

Az épület statikailag kifogástalan állapotú, némi műszaki illetve esztétikai felújítást igényel, ezeken felül abszolút lakható! A tetőtér beépíthető!

Az épület fűtése gázcirkóval megoldott, a használati melegvizet villanybojler biztosítja.

Az épülethez 16 m² alapterületű fedett terasz tartozik.

A gépkocsi elhelyezés zárt garázsban megoldott. A telken bő vízhozamú, ásott kút található.

A környék rendezett, kulturált, maximálisan biztonságos!

Jöjjön el, nézze meg!

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	365524
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	90 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	3 Комната
Участок	500 m ²
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Délnyugat
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

