

Gödöllő**73 800 000 HUF**

Gödöllő Máriabesnyőn több generáció együtt élésére is alkalmas, kétszintes, téglá építésű, 141 m2 területű, 3+4 szobás lakás, 958 m2 területű telken eladó. A szintek között kapcsolat nincs, külön bejárattal rendelkeznek.

Az alsó szinten egy 70 m2 területű, 2+1 szoba összkomfortos lakás található. A felső szint 71 m2 területű, 1+3 szoba, összkomfortos. Mindkét lakáshoz egy-egy terasz tartozik. Külön-külön értékesítés esetén a telek megosztásra kerül. Az alsó szinthez egy 255 m2 területű, a felsőhöz 703 m2 területű telekrész tartozna, mely ügyvédi megosztási szerződés szerint tervezett.

A földszinti lakás jellemzői:

- Nappali, két szobás, konyhás, kamrás, fürdő+WC-s, előszobás kialakítású.
- A lakáshoz egy 14 m2 területű terasz tartozik.
- Igényszint szerinti felújítást igényel.
- Nyílászárói fa szerkezetűek, redőnyözöttek, részlegesen szúnyog hálósak.
- Fűtése gáz kazános, a hőleadás radiátorokon keresztül történik.
- A meleg vizet bojler szolgáltatja.
- A lakás alatti pince 13 m2 területű, mely a lakáshoz tartozik.

Az emeleti lakás jellemzői:

- Nappali, három szobás, ...

Идентификация	364329
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	141 m ²
балкон/терраса	26 m ²
Комната	3 + 4 Комната
Участок	958 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	No
Год строительства	1968
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m

**Keczán Andrea****+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

