

Gödöllő Gödöllő kedvelt, kertvárosi részén

89 000 000 HUF

Gödöllő, csendes kertvárosi részén, megvételre kínálok, 655 nm-es összközműves telken, egy nettó 110 nm-es (bruttó 315 nm), 1986-ban épült, 38 cm-es téglából, déli tájolású, 3 szintes családi házat! Az ingatlan a kezdetektől tudatosan 2 generációra tervezték, viszont ez nem valósult meg. Az ingatlan klímával szerelt.

Földszinti helyiségek 110 nm:

- előtér, közlekedő
- 3 külön nyíló szoba
- nappali - közvetlen terasz kapcsolattal
- konyha kamrával
- külön bejáratú fürdőszoba
- külön bejáratú WC
- pincelejáró

Padlás 75 nm:

- jelen pillanatban egybefüggő légüres tér, szigetelt aljzatbeton fedéssel, összkomfort előkészítéssel

Pince 110 nm

- 1 állásos autó parkolási lehetőség
- boros pince
- egyéb tárolók
- gépészet (cirkó és vegyes tüzelésű kazán)
- 3 X 16 amper az ipari gépek működéséhez

A családi házat, 2021-ben műszakilag és esztétikailag felújították.

Ennek keretében az összes nyílászárót műanyag Thermo üvegesessel ellátott ablakokra cserélték, Fürdőszobát és a mellékhelységet mélységében rehabilitálták, vegyes ...



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364268
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	315 m ²
балкон/терраса	25 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	655 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

