

44 900 000 HUF

Dunakeszi kedvelt részén, kiváló közlekedés, és ellátottság mellett, Béke utcában, 1950-es évek közepén téglafalazattal épült, majd 2019-ben felújított, (teljes tető, külső belső homlokzat) 14 lakásos, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű, szigetelt társasházban, 2.emeleti, 51 nm-es, 2 szobás, (tulajdoni lap szerint 1 szobás) ablakos konyhás, kiváló elosztású, napos világos NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, közös költség 7200 Ft, egyedi mérésű, gázkonvektoros fűtésű, átlagos állapotú, új thermó ablakokkal szerelt TEHERMENTES, rugalmasan birtokba vehető lakás, saját 16 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű társasházban eladó.

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.

A környék biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. Buszmegálló 5 percre ami Újpest-Városcsúig (3-as metró) közlekedik! Budapest belváros (Nyugati pályaudvar) kényelmes közlekedéssel 20 perc alatt elérhető.

Dunakeszi Gyártelep vasútállomás 400 méterre:

Karnyújtásnyira, iskola, óvoda, játszótér, élelmiszerboltok, bank, orvosi rendelő....

Auchan liget 5 percre!!

Első lakást vásárlóknak, fiatal pároknak, egyedül ...



**Molnár Rozália**

**+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 363932                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 51 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | В среднем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1955                                   |
| Расположение       | Nyugat                                 |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Общие сборы        | 7200 HUF                               |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

