

Gyál Tulipán utca környéke

54 900 000 HUF

GYÁL KÖZKEDVELT RÉSZÉN JÓ BEOSZTÁSÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Gyál központjához közel, mégis csendes, kertvárosias környezetében kínálunk Önnek megvételre egy jó beosztású, tehermentes családi házat.

A ház az 1970-as években épült, összesen 80 m² lakóterületű, egy 20 m² nagyságú pincével kiegészítve. Szerkezetét tekintve masszív beton alapon fekszik, falai téglából állnak szigeteléssel, beton földemes, cserép fedésű épület.

Az lakóház 2009-től részleges felújításon esett át, mely során az előszoba ablakai, a bejárati ajtó cseréje, valamint az épület szigetelése és újraszínezése is megtörtént.

Elhelyezkedésének köszönhetően szinte egész nap napfényes, helyiségei a következők:

- előszoba, nappali, hálószoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba + WC, kamra, tároló, pince

- melléképületben: garázs, nyári konyha, több különböző tároló

Fűtése: vegyes tüzelésű és gáz (cirkó) kazánnal is megoldható
Melegvíz-ellátása: villanybojlerrel történik
Nyílászárói: korábbi felújításon átesett fa szerkezetűek, hőszigeteltek, illetve néhány ablak kisebb felújítás után műanyag szerkezetű

...



Keczan Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367616
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	100 m ²
Camere	2 Camere
Teren	502 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

