

49 900 000 HUF

Miskolc Hejőcsabán 157 m²-es, nappali + 6 különnyíló szobával rendelkező sorházi lakás, kis udvarral, szerelőaknás garázzsal eladó!

Az épület szerkezete kifogástalan. 2016-ban szigetelték, így a fűtési költsége rendkívül gazdaságos lett.

Rendelkezik egy utcafronti, valamint egy hátsó bejáratral is. Utcafronton előkertes, autóval az ingatlan hátsó bejáratán keresztül juthat otthonába.

A kert egy része az autóbejárártól a garázig betonozott (a garázig), másik része füvesített. Egy fárasztó munkanap után sem vesz sok időt igénybe a gondozása, s pont elegendő méretű a családi sütögetéshez, kerti pihenéshez.

- Alsó szinten: konyha, nagy méretű nappali/étkező (közvetlen terasz/kertkapcsolattal), kamra, tusoló/wc, közlekedő, szerelőaknás garázs
- Felső szinten: közlekedő, fürdőszoba, 4 külön bejáratú szoba (a legnagyobb méretű erkéllyel is rendelkezik)
- Tetőtérben: közlekedő, 2 külön bejáratú szoba, tároló

- Sofa nyílászárók, két rétegű üveggel.
- a meleg vizet Ariston villanybojler,
- az otthon melegét gázcirkó kazán lapradiátoros hőleadással,

...

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367141
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	157 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	3 + 4 Camere
Teren	60 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

