

28 900 000 HUF

!!BELVÁROSI, jó állapotú, nappali plusz 2 szobás, erkélyes, azonnal költözhető állapotú panorámás lakás!!

Egy 4. emeleti, 63 m<sup>2</sup> - es, házközponti fűtéssel és műanyag nyílászárókkal ellátott erkélyes lakás vált eladóvá Zalaegerszeg belvárosában.

Ennek az erkéllyel rendelkező rendszeresen karbantartott lakásnak alapterülete 63 m<sup>2</sup>, melyben egy tágas előtér, egy L alakú folyosó, három külön bejáratú szoba - egyikből juthatunk ki a nagy, 6 m<sup>2</sup> - es nem utcafronti erkélyre, egy konyha - étkező - melyhez egy kis spejz társul, egy fürdőkáddal felszerelt fürdőszoba, egy külön helyiségben található Wc, valamint egy folyosó került kialakításra.

A lakáshoz tartozik egy földszinten található közös, 20 m<sup>2</sup>-es tároló is.

Az ingatlan NEM eredeti állapotú, hideg és meleg burkolása néhány éve, míg ablakainak cseréje 4 éve valósult meg, az épület tetejének felújításával egyidejűleg.

Az előszobában, folyosón, fürdőszobában, mellékhelyiségben, illetve a konyhában szép állapotban lévő hideg burkolatot, kettő szobában szőnyegpadlót, míg a 3. szobában szintén megóvott állapotú laminált burkolatot találunk.

Bejárati ...



**Keczan Andrea**

**+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 366052                   |
| Tip                 | Vânzare - Apartament     |
| Suprafața           | 69 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 2 + 1 Camere             |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Jaluzele                 |
| Încălzire           | încălzire centrală       |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| Ultimul etaj        | Da                       |
| An construcție      | 1970                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |
| Costuri comune      | 38000 HUF                |
| Duplex              | Nu                       |

VÂNZARE

