

84 990 000 HUF

telekterület 380m²Ház alapterület: 100m²Garázs: 18m²

-bármikor költözhető ház!

-a szomszédal csak garázzsal érintkező ikerház

-3 hálószoba, 2 fürdő, amerikai konyha + nappali, tároló.

-garázs elektromos kapuval felszerelve

(Igény esetén a garázs szobává alakítható nappali és garázs között van áthidaló)

-BB energiabesorolás, energetikai számításokkal igazolva.

-fűtést/melegvizet hőszivattyú biztosítja.

-padlófűtés mindenhol (garázsban is), szabályozható helyiségenként, lent hűtő/fűtő klíma, fürdőszobákban plusz törölköző szárító.

-H-tarifás villanyóra a fűtéshez felszerelve.

-csatorna elágazás hátul medence építés esetén

-padlás (feljáró a házban belülről, nem álló, de parkolásra tökéletes)

-riasztorendszer becsövezve, illetve néhány helyiségben már kiépítve

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

Identificare	361447
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	94 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	380 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2022
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

