

Budapest XII. Cartier Alkotás utca környéke

104 000 000 HUF

BUDAPEST XII. KERÜLETBEN, KRISZTINAVÁROSBAN 2+1
FÉLSZOBÁS, FELÚJÍTOTT ELSŐ EMELETI LAKÁS ELADÓ!

Az ingatlan egy 4 emeletes, téglából épült társasház első emeletén található, zárt lépcsőházból megközelíthető.

Zöldterületű, madárcsicsergős belső udvar tartozik hozzá, mely megnyugtató kikapcsolódást biztosít az ott élőknek.

A lakás 2021 év végén műszaki és esztétikai felújításon ment keresztül, így nyerve el jelenlegi állapotát.

A felújítás során elvégzett munkálatok:

- villanyvezetékek cseréje
- nyílászárók cseréje: minőségi, műanyag szerkezetű 3 rétegű üveggel ellátott ablakok, erkély ajtók, minden ablakon rovarháló és redőny
- vízvezetékek cseréje
- teljesen új fürdőszoba
- új burkolatok
- új, beépített, gépesített konyha
- új, több ponton záródó biztonsági ajtó

Helyiségei:

közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, 2 szoba, 1 félszoba, étkező, gardrób, 2 erkély

- Fűtése: gázfűtésű cserépkályhával, (gazdaságos megoldás)
- Melegvíz: gázzal működtetett vízmelegítővel
- Nyílászárók: hőszigetelt műanyag szerkezetű ...



Keczan Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	348797
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	99 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1986
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.9 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

