

Budapest XVI. district

105 999 000 HUF

A XVI. kerület és Csömör határán egy belső kétszintes, saját kerttel rendelkező nagy teraszos lakás várja új tulajdonosát!

Az ingatlan 2018-ban épült.

Földszint:

- előszoba (3,15 m²),
- közlekedő (3,44 m²),
- nappali-étkező (24 m²),
- konyha (5,67 m²),
- zuhany kabinos fürdőszoba (3,96 m²),
- vendég WC (1,08 m²)
- lépcső alatti tároló.

Felső szint:

- 3 db. hálósoba helyezkedik el (12,84 m², 9,48 m², 9,78 m²)
- kádas fürdőszoba (6,93 m²) WC-vel

Az összes ablak redőnnel és szúnyoghálóval felszerelt, a földszinti redőny elektromos.

Az emeleten két szobában klíma is található, a lakás védelmérő riasztó gondoskodik, az épületbe elektromos kapun keresztül lehet bejutni.

A 150 m²-es kertben található egy, a kerti szerszámok tárolására alkalmas faház, valamint egy gépjármű részére kiépített autóbeállóval is rendelkezik.

Kondenzációs kazánnal fűtött, az alsó szint padlófűtéses.

A konyhában elektromos főzőlap és sütő található.

A rezsiköltség alacsony, átlagosan 40.000.- Ft.

A HÉV ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	367087
Type	For sale - Flat (brick)
Space	86 m ²
Balcony/terrace	16 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	150 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2018
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

FOR SALE

