gdn-ujpest.hu

Budaörs BITEP IPARI PARK

485 000 000 HUF

ID number	365845
Type	For sale - Industrial area
Space	1 000 m^2
Building lot	1500 m^2
View	Street

A Budaörsi Ipari Park területén (BITEP), az M0 / M1 / M7 autópályák közvetlen közelében, SZINTE AZONNALI KÖLTÖZÉSSEL kínálok megvételre egy kitűnő állapotú, összközműves TELEPHELYET!

Az ipari park kiváló infrastruktúrával, biztonsági szolgálattal rendelkezik.

A 2010-ben épült, 2015-ben FELÚJÍTOTT ingatlan egy 1.500 m2-es telken helyezkedik el.

A 2 szint összesen 1.000 m2 nagyságú.

Riasztóval és kamerarendszerrel védett!

Nyílászárói műanyagok, a fűtésről gázkazán gondoskodik, melyet a fan-coil rendszer egészít ki. A külső homlokzat 5 cm-es szigetelést kapott. A teljes fenti rész linóleummal burkolt.

Az épületben beépítésre került egy 630 kg/8 fő teherbírású lift is!

A rendelkezésre álló áramerősség: 3 x 165 Amper.

Az épület körül cca.10-15 gépkocsi parkolására van lehetőség (saját parkoló).

Az ipari park tömegközlekedéssel (BKK / Volánbusz) is könnyen megközelíthető.

(A BITEPNEK külön fizetendő üzemeltetési kltsg. és úthasználati díj: 127.000 ft/hó+áfa).

TEHERMENTES!

Irányár: nettó ...

Keczán Andrea
+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE