

129 900 000 HUF

Polgári elegancia a belváros szívében, kilátással a Dunára Budapest V. kerületében eladásra kínálunk egy 4. emeleti, 89m²-es, nappali + két hálósobás, két fürdőszobás, étkező - konyhás, igényesen felújított, napfényes, csinosan berendezett, hangulatos kis erkéllyel rendelkező luxus lakást.

Vadonatúj villany- és vízvezetékek kerültek kialakításra, minőségi burkolatokkal és új radiátorokkal. A fűtést házközponti kazán biztosítja. Modern és letisztult új konyhabútor került beépítésre, magas minőségű konyhai gépekkel, mint beépített hűtő, beépített mosogatógép, sütő, főzőlap, páraelszívó és beépített mikrohullámú sütő. Továbbá 2 hálósoba, 2 fürdőszoba és vendég WC került kialakításra, így a lakás a privát és meghitt pihenést biztosítja. A ház külső és belső homlokzata is kiváló állapotban van.

A közös költség 52 000 Ft, ami tartalmazza a fűtés és hideg- meleg vízfogyasztást. A villany egyedi mérés alapján kerül kiszámlázásra. A lakástól néhány perces sétára található a Dunapart és a Margit sziget, ahol nyugodt körülmények között nyílik lehetőség kikapcsolódásra, ugyanakkor sportolásra is. A Szent István körút, a Honvéd tér és a Honvédelmi ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID number	364017
Type	For sale - Flat (brick)
Space	89 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1961
Orientation	Southeast
Duplex	No

FOR SALE

