

Budapest XII. district

299 900 000 HUF

ELADÓ EXKLUZÍV PRÉMIUM LUXUS LAKÁS - Budapest, 12.kerület EÖTVÖS12Alapterület - 99,93 m²Terasz - 18,53 m²2 db teremgarázshely /kötelező megvenni/
1db 3,52 m² tároló

Helyiséglista:

Előtér 10,89 m²Vendég Wc 2,08 m²Tároló 2,42 m²Nappali/étkező/konyha 41,92 m²

2db ensuite lakosztály:

Hálószoba 13,88 m²Fürdő 6,14 m²Gardrób 3,18 m²Hálószoba 13,68 m²Fürdő 3,14 m²Gardrób 3,06 m²

A 2 db teremgarázshely és a tároló együttes vételára 30 millió forint.

A Park

A parknak 3 bejárata lesz az Eötvös útról: ebből kettő gyalogos bejárat, egy kizárólag gépjárműveknek, és az egyik kaput a gyalogosok mellett a szervizjárművek használnak majd.

A külső, stabilizált burkolatú gyalogos sétányok úgy vannak kialakítva, hogy minden épület kényelmesen elérhető legyen a dús zöld parkon keresztül.

Központi épület

A központi épület szintjei: pince, földszint és 6 emelet
a földszint területe az összes épület lakói számára közös használatú helyiségként szolgál majd. Itt a recepció kívül, egy ...**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID number	354490
Type	For sale - Flat (brick)
Space	100 m ²
Balcony/terrace	19 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2023
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

