

Mogyoród ÚJ LAKÓPARKBAN

148 990 000 HUF

*** Mogyoródon, Budapesttől rövid autóútra kínálok eladásra, újszerű házak ölelésében, kifejezetten magas minőségben épülő LUXUS otthonokat ***

Minimalista stílusú, belső kétszintes ikerházak épülnek - 3 db ikerház-6 lakással!

Az ingatlanok 147 nm alapterülettel és 350 nm-es kizárólagos használatú telekrésszel rendelkeznek.

PADLÓFŰTÉS, MENNYEZETI HŰTÉS PANASONIC HŐSZIVATTYÚVAL, luxus elérhető áron!

Műszaki leírás:

- 30-as főfal + 20 cm homlokzati szigetelés
- vasbeton sávalap
- antracit, műanyag , 3 rétegű thermo üveges , Salamander külső nyílászárók
- hőszivattyú padló és mennyezet hűtés-fűtés
- garázs és kocsibeálló
- teraszon üvegkorlátok

Az erkélyeken és tetőteraszon, rozsdamentes anyagból készült, pont megfogásos öntartó üvegkorlát kerül elhelyezésre. Az üveg 10 mm vastag edzett üvegből készül.

A homlokzat 20 cm vastag EPS hőszigeteléssel készül, az ablaknyílásokba 6 cm vastagságú XPS zártcellás hőszigetelés kerül elhelyezésre. A lábazat 20 cm vastagságú XPS zártcellás hőszigetelő lapot kap. Látványterveken fellelhető színekben ...

**Keczan Andrea****+36-70-247-6757**

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ID number	352665
Type	For sale - Semidetached house
Space	147 m ²
Balcony/terrace	45 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	350 m ²
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2022
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

FOR SALE

