

133 890 000 HUF

*** A VI. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN, A JÓKAI UTCÁBAN
ELADÁSRA KÍNÁLOK EGY EMELETI, 3 SZOBÁS, KITŰNŐ ÁLLAPOTÚ,
UTCAI NÉZETŰ LAKÁST ***

Az ingatlan egy 1905-ben épült, 2020-ban felújított, 4 emeletes
társasház 2. emeletén található.

Alapterülete 115 m², jelenleg nappali + 2 hálósobás, de igény
esetén alakítható. Így akár plusz még egy hálósoba is
leválasztható.

Az egyik szoba gardróbos.

A lakás elektromos redőnnnyel és riasztóval szerelt.

1998-ban a teljes műszaki felújítás során a villanyvezetékek,- víz és
csatorna csövek cseréje megtörtént.

Esztétikai felújítás 2018-ban volt.

2022-ben új kondenzációs kazán lett beszerelve.

Belmagassága: 4 m, mely lehetővé teszi az álló galéria kialakítását
is.

A nagy alapterületnek köszönhetően akár 2 lakássá is alakítható.

Közös költség: 22.000 ft/hó.

TEHERMENTES!

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan
megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását!

K.A.



Keczán Andrea
+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

ID number	346192
Type	For sale - Flat (brick)
Space	115 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1905
Orientation	West
Inner height	4 m
Common cost	22000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

