

Budapest VIII. district Corvin negyed közelében

59 900 000 HUF

Eladásra kínálok a VIII. kerületben, a Corvin negyed közelében egy 86 nm-es, 3 szobás, erkélyes, felújítandó téglalapítvány lakást!

A társasház csendes, jó lakó közösséggel rendelkezik. Az épület teljesen megújult a közel múltban. Homlokzat, kapualj, lépcsőház, tető mind felújításon esett át! Ezzel egyidőben megújultak az utcai burkolatok is (járda és úttest). Az épület szomszédságában új ingatlanok (társasház és irodaház) épültek, illetve régiek újultak meg!

Ingatlan jellemzői:

- tágas, világos konyha, ahol egy kis tároló helyiség is kialakításra került,
- a lakás nagyszerű belső terekkel rendelkezik,
- tágas közlekedővel, külön nyíló szobákkal rendelkezik,
- a lakás fekvésének köszönhetően egész nap fényárban úszik,
- a lakás fűtéséről gázkonvektorok gondoskodnak (cirkó fűtés kialakítható!)
- a lakás 2 db vízórával felszerelt,
- a nappaliban galéria található, amely 5,7 nm, magassága 1,4 m,

Közös költség: 23.000.- Ft

Parkolás: utcán, közterületen

Pár lépéssel elérhető a Klinikák metróállomás, 4-es 6-os villamos, valamint a Corvin ...

**Gombár János****+36-30-338-0198**

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID number	325098
Type	For sale - Flat (brick)
Space	86 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1910
Orientation	Southwest
Inner height	3.8 m
Common cost	23000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

