gdn-ujpest.hu

Budapest XIV. bezirk Róna utca

55 000 000 HUF

Az ingatlan a XIV. kerületben található. Jó a közlekedés, a közelben számos busz és troli megtalálható, a belváros 15 perc alatt elérhető. Bevásárlásra a séta távolságban található ALDI kínál lehetősséget, továbbá több kis üzlet is megtalálható a környező utcákban.

A 4 szintes körfolyosós közepes állapotú házban, a befizetett közös költségből folyamatosan felújítják az épületet, illetve a lift építését is tervezik.

A 3. emeleti 4 szobás lakáshoz lépcsőn jutunk fel, a körfolyosós udvar a közös, napsütötte udvarra néz. A lakásnak két külön bejárata van, így két lakás kialakítható. Több célra is alkalmas, ügyvédi iroda, jóga központ, nyelviskola, vagy bármilyen oktatási központ könnyen kialakítható. A nappali és az egyik szoba az utcára, a kisebb szobák és a konyha a belső udvarra néz.

Az ingatlan lakható, de a nyílászárók régiek, a burkolatok cserére szorulnak, a falakat festeni kell. Az új tulajdonos teljesen a saját ízlésére formálhatja. A déli tájolásnak, és a hatalmas ablakoknak köszönhetően a lakás nagyon világos, napsütötte.

A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, a használati melegvizet gázbojler biztosítja. A lakás ...

ID nummer	367100
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	90 m^2
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1960
Orientierung	West
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein

Kristóf Béla

+36-70-337-8619

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF